

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2024 год.

Адрес дома:	пер. Григоров, д. 14
Договор управления №:	118
Площадь дома:	1224,1

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2024 с учетом начисления предыдущего месяца	269721,25	в т.ч. свыше 3-х месяцев	169701,96
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2024	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержжТО	20,35	254533,53	228537,22	25996,31	228537,22
	Содержание и тех.обслуживание для нежилых помещений	0	1352,34	1352,34	0	1352,34
	ХВС для юр.л	0	17,5	17,5	0	17,5
	Стоки ВО для юр.л	0	24,18	24,18	0	24,18
	ЭЭ для юр.лиц	0	160,9	160,9	0	160,9
	<b>Итого:</b>			<b>256088,45</b>	<b>230092,14</b>	<b>25996,31</b>
Коммунальные услуги	Отопление	2995,24	290953,75	285143,17	5810,58	285143,17
	ХВС	44,93	50006,47	45856,11	4150,36	45856,11
	Водоотведение ХВ	29,74	28130,31	26103,96	2026,35	26103,96
	Водоотведение ГВ	29,74	21200,85	20219,42	981,43	20219,42
	Электроэнергия	0	0	4909,03	-4909,03	4909,03
	ГВС-вода	44,93	37487,91	35171,55	2316,36	35171,55
	ГВС: Подогрев ХВС	2995,24	152844,05	147694,66	5149,39	147694,66
	<b>Итого:</b>			<b>666097,9</b>	<b>666097,9</b>	<b>16625,44</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	1611,82	-1611,82	1611,82
	<b>Итого:</b>			<b>1611,82</b>	<b>-1611,82</b>	<b>1611,82</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт 9%	2,36	16094,16	11797,32	4296,84	
	Текущий ремонт	0	15952,04	18733,87	-2781,83	
	Текущий ремонт для нежилых помещений	0	332,5	332,5	0	
	<b>Итого:</b>			<b>32378,7</b>	<b>30863,69</b>	<b>1515,01</b>

Долг на 31.12.2024	308682,04	в т.ч. свыше 3-х месяцев	181405
--------------------	-----------	--------------------------	--------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	299361,06
Поступило за год	34483,69
Освоено в текущем году	0

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2024 год	3600

Сальдо на конец периода	267814,74
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	19684,36
--------------------------	----------

Поступило за период от населения  
Прочие поступления за период  
Потрачено с начала ведения учета  
в т.ч. за период  
Сальдо на конец периода

0
0
19684,35
19684,35
0

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц

Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств

Директор ООО "УК ГУП  
Калуги"

*Т.В.Кабанова*  
Т.В.Кабанова

Экономист

*Т.В. Гулакова*  
Т.В. Гулакова

